

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**MUNICIPIUL ONEȘTI**  
**PRIMAR**

**DISPOZIȚIA NR. 3178**  
din 19 decembrie 2014

**privind soluționarea notificării formulate de Sasu Gh. Ion**

Primarul municipiului Onești, județul Bacău;

Având în vedere notificarea depusă în termen legal, prin executor judecătoresc „Băjenaru Dorin”, la Prefectura Județului Bacău, de **Sasu Gh. Ion** domiciliat în Onești în strada Pinului, bl.4, sc.B, ap.16, județul Bacău prin care solicită măsuri reparatorii constând în despăgubiri bănești pentru imobilul construcție având o suprafață construită de 48 mp compus din o locuință din bârne cu acoperiș din șindrilă și pentru imobilul teren în suprafață de 4700 mp, toate situate în Onești, str. Ana Ipătescu, nr.16, județul Bacău;

Analizând actele depuse la Dosarul intern nr.68/2003 aferent notificării nr.261/N/14.11.2001 se constată următoarele:

1. imobilele notificate pentru care s-a solicitat acordarea de despăgubiri bănești, sunt descrise prin Anexa la Proces Verbal nr. 74/23.03.1981 - Tabel cuprinzând evaluarea terenurilor și construcțiilor „Ansamblul de locuințe Mărășești II - Gh. Gh. Dej”, Decret nr.45/20.02.1980 privind exproprierea unor terenuri și construcții, Sentința Civilă nr.2520 din data de 16 iulie 1980 dată de Judecătoria Gheorghe Gheorghiu-Dej în Dosar nr.2707/1980, Rol agricol aferent anilor 1971-1973, Rol agricol aferent anilor 1974 – 1980,
2. imobilele notificate au fost expropriate conform Decretului nr.45/20.02.1980, construcțiile fiind demolate în totalitate, iar pe imobilul-terenul s-au edificat construcții autorizate și amenajări de utilitate publică, fiind ocupat în totalitate acces sradal către Blocul nr.4 din strada Trotușului, carosabil și trotuare strada Buciumului;
3. dovada preluării abuzive rezultă din Decret nr.45/20.02.1980 și din procesul-verbal de predare primire a imobilului încheiat în 15.09.1981;
4. calitatea de persoană îndreptățită a fost dovedită de **Sasu Gh. Ion** prin Decret nr.45/20.02.1980, Proces Verbal nr.74/23.03.1981 și Anexa la Proces Verbal nr.

74/23.03.1981, Borderou privind plata expropriațiilor conform Decret nr.45/1980, Proces verbal predare-primire imobil pentru demolare, Sentința Civilă nr.2520 din data de 16 iulie 1980 dată de Judecătoria Gheorghe Gheorghiu-Dej în Dosar nr.2707/1980, Adeverința nr.4615/18.11.1980, Adresa nr 4387/15.04.1981, Certificat nr. 5212/23.09.1981 al Consiliului Popular al municipiului Gheorghe Gherghi Dej – Circumscripția financiară, Rol agricol aferent anilor 1971-1975, Rol agricol aferent anilor 1974 - 1980;

5. Dovada despăgubirilor primite s-a făcut cu Borderou privind plata expropriațiilor conform Decret nr.45/1980, Proces Verbal nr.74/23.03, poz.11/68 Sasu Gh. Ioan, ce cuprinde suprafața de teren de 168 mp și construcții în suprafață 73,75 mp, precum și suma evaluării 12.653 lei și Adresa nr.146 din 22.03.2004 a SC TERMLOC SA Bacău;

Având în vedere Raportul nr.13376/28.06.2007 a Comisiei de evaluare a bunurilor imobile care se constată imposibilitatea restituirii în natură a imobilelor și a ofertelor aferente notificărilor primite în baza Legii nr.10/2001;

Având în vedere Raportul nr.56487/16.12.2014 ale Comisiei de analiză a notificărilor formulate în temeiul Legii nr.10/2001,

În conformitate cu dispozițiile art. 1 alin. (2) și (3), art.3 alin.(1) lit.a), art.10, art. 21 alin. (4) și art. 26 alin. (1) și (2) din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 68 și ale art. 115 alin.(1) lit.a) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, Republicată,

## **D I S P U N E:**

**Art. 1.** – Se constată calitatea de persoană îndreptățită a d-lui **Sasu Gh. Ion**, CNP [REDACTED], cu domiciliul în Onești, str. Pinului, bloc 4, sc.B, ap.16, județul Bacău, pentru imobilele notificate, respectiv imobilele-construcții în suprafață construită de 48 mp compuse din o locuință din bârne cu acoperiș din șindrilă și demolată, precum și pentru suprafața de 168 m.p. teren curții construcții.

**Art.2.** – (1) Se constată imposibilitatea restituirii în natură a imobilelor notificate, respectiv pentru imobilul-construcții notificat în suprafață totală de 48 mp compus din o locuință din bârne cu acoperiș din șindrilă, situat la data exproprierii în Onești și pentru imobilul-teren în suprafață de 168 m.p., ambele situate la data exproprierii în str. Ana Ipătescu, nr.16 A, județul Bacău.

(2) Pentru imobilul construcție notificat se propune acordarea de măsuri compensatorii persoanei prevăzute la art.1, în condițiile Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a

imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, pentru imobilele notificate și expropriate.

**Art.3.** – Prezenta dispoziție se comunică, în conformitate cu prevederile art.25 alin.(3) din Legea nr.10/2001, Republicată, d-lui **Sasu Gh. Ion**, CNP [REDACTED], cu domiciliul în Onești, str. Pinului, bloc 4, sc.B, ap.16, județul Bacău și Instituției Prefectului - Județul Bacău pentru efectuarea controlului de legalitate.

**Art. 4.** – Prezenta dispoziție poate fi atacată în conformitate cu prevederile art.26 alin.(3) din Legea nr.10/2001, republicată în termen de 30 de zile de la comunicare la Secția Civilă a Tribunalului Bacău.

**PRIMAR,**  
**Victor Laurențiu Neghină**



**AVIZAT,**  
**Secretarul municipiului,**  
**Cons.jur. Daniel Spânu**

BR/BR  
4 ex.