

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, **dl. Zarzu Filip** în calitate de vânzător, având adresa de comunicare în: Mun. București, Sectorul 1, Bld. Banul Manta nr. 29, bl. 32, sc. 2, ap. 71, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2409 (ha), la prețul de 5000 (lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: ..... Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
|                                  | Orașul/ Comuna/ Județul (*)                | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |   |      |
| Se completează de către vânzător | Onești/Bacău                               | 0,2409             | 67339                | 67339                        | 60                   | 1623/69/1          | arabil                                    | -    |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> | X  | X                  | X                    | X                            | X                    | X                  | X   | -    |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă. <sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**Zarzu Filip**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  .....

08.04.2019

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile. <sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. <sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

|   |   |
|---|---|
| Județul (*) BACĂU                             | Registrul de evidență<br>Nr. 252 din 08.04.2019 (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) ONEȘTI |   |

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare**  
**în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **dl. Zarzu Filip** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       |  |                                  |
| 2.       |  |                                  |
| ...      |  |                                  |



2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Nume și prenume arendaș |  |
| Domiciliul/sediul       |  |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. N - Drum de exploatare<br>2. S - teren UAT Onești<br>3. V - Verman Elisabeta<br>4. E - Zarzu Ion |
|--------------------------------|---|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

|   |      |   |
|---|------|---|
| <b>Primar,</b><br><b>Ing. Nicolae Ghatuic</b>  | L.S. | <b>Secretar primărie,</b><br><b>cons. Jur. Daniel Spanu</b>  |
|---|------|---|

NOTĂ: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.