

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor de zonare fiscală, a modului de evaluare a acestora și încadrarea în categoriile de impozitare în municipiul Onești

Consiliul Local al Municipiului Onești, întrunit în ședința ordinară, în ziua de _____ 2021:

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 61526/27.10.21 al Primarului municipiului Onești – Victor Laurențiu Neghină, Raportul de specialitate nr. 61528/27.10.21 al Direcției economico-financiare, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și al Comisiei pentru urbanistică, realizarea lucrărilor publice și protecția mediului înconjurători;

Zona fiscală reprezintă o clasificare a zonelor din cadrul localității, terenuri și clădiri, delimitată pe baza unor caracteristici generale, a unor criterii și indicatori specifici municipiului Onești în vederea stabilirii obligațiilor fiscale;

Competența exclusivă a Consiliului local de a stabili zonele de impozitare în funcție de elementele specifice ale zonei urbane, respectiv ale zonei industriale din municipiul Onești:

Având în vedere necesitatea asigurării unui just echilibru între obligațiile de plată la bugetul local și nevoile de dezvoltare a platformei industriale, corelarea acestora cu efectele benefice ce se vor produce pentru comunitatea locală, precum și respectarea principiului bunei-guvernări fiscale și a principiului constituțional al justei așezări a sarcinilor fiscale;

Pentru asigurarea unei stabilități în ceea ce privește delimitarea zonelor, în măsura în care dispozițiile legale nu dispun altfel, prevederile prezentei hotărâri, are caracter multianual;

În baza prevederilor art.453 lit.1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile cap.1, Titlul IX, pct. 9 din Hotărârea de Guvern nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin.1), alin.2)-lit.(b), alin.4)-lit.(c), art.139, alin.3), lit.(c) și art.196 alin.1), lit.(a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PROPUNE:

Art.1. – Se aprobă indicatorii de zonare fiscală, modul de evaluare a acestora și încadrarea în categoriile de impozitare a intravilanului municipiului Onești conform Anexelor 1-2 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Pentru asigurarea unei stabilități în ceea ce privește delimitarea zonelor, în măsura în care dispozițiile legale nu dispun altfel, prezenta hotărâre are un caracter multianual, cu o valabilitate de 25 de ani.

Art.3. – Prezenta hotărâre își produce efectele începând cu anul fiscal următor, respectiv cu data de 01 ianuarie 2022.

Art.4. – Începând cu data de 01 ianuarie 2022 orice altă dispoziție contrară prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art.5. - Primarul Municipiului Onești, prin Direcția economico-financiară va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Bacău
- Primarului municipiului Onești
- Direcției Economico-Financiare

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL**

**ANEXA NR.1
la Hotărârea nr. _____
din _____ 2021**

**CARACTERISTICI GENERALE ALE ZONELOR FISCALE LUATE ÎN
CONSIDERARE LA FUNDAMENTAREA CRITERIILOR DE ZONARE**

- distanța față de zona centrală
- rețea apă potabilă
- rețea termoficare
- rețea gaz
- curent/curent trifazic
- trotuar
- drum public balastru/pietruit
- drum public asfaltat
- canalizare menajeră
- canalizare pluvială
- transport public
- transport rutier/ferat
- iluminat public stradal
- rețea telefonică fixă și mobilă
- dotări comerciale
- zonă rezidențială
- parc / spații verzi amenajate
- teren cuprins în zone de modernizare/reabilitare/dezvoltare
- indicatori de poluare

Centralizator
indicând încadrarea arterelor stradale ale Municipiului Onești
în zonele de impozitare

Nr. crt.	Denumirea arterei		Zone de incadrare
0	1		3
1.	Str. Adrian Păunescu		A
2.	Aleea Crinilor		A
3.	Aleea Crizantemelor		A
4.	Str. G-ral Radu R. Rosetti		A
5.	Str. Florilor		A
6.	Aleea Lalelelor		A
7.	Str. Muncii		A
8.	B-dul Oituz		A
9.	Str. Păcii		A
10.	Aleea Parcului		A
11.	Str. Perchiului		A
12.	Aleea Plopului		A
13.	Str. Poștei		A
14.	B-dul Republicii		A
15.	Str. Tineretului		A
16.	Str. Teilor		A
17.	Aleea Trandafirilor		A
18.	Aleea Viitorului		A
19.	Aleea Viorelelor		A
20.	Aleea Zorelelor		A
21.	Str. Ana Ipătescu		B
22.	Str. 1 Mai		B
23.	Str. Apollo		B
24.	Str. Armoniei		B
25.	Str. Aurora		B
26.	B-dul Belvedere		A
27.	Str. Buciumului		B

Nr. crt.	Denumirea arterei		Zone de incadrare
0	1		3
28.	Str. Cașinului		B
29.	Str. Chimistului		B
30.	Str. Cireșoaia		B
31.	Str. Culturii		B
32.	Str. Daciei		B
33.	Str. Dr. Victor Babeș		B
34.	Str. Emil Rebreanu		B
35.	Str. George Bacovia		B
36.	Str. George Călinescu		B
37.	Str. George Coșbuc		B
38.	Str. Jupiter		B
39.	Aleea Liliacului		B
40.	Str. Mercur		B
41.	Str. Pajura		B
42.	Str. Pinului		B
43.	Str. Stadionului		B
44.	Str. Sintezei		B
45.	Str. Stirenului		B
46.	Str. Venus		B
47.	Str. 13 Septembrie		C
48.	Str. A.I. Cuza		C
49.	Str. Anghel Saligny		C
50.	Str. Avântului		C
51.	Str. Cauciucului		C
52.	Str. Dobrogeanu Gherea		C
53.	Str. Fântânele		C
54.	Str. Industriilor		C
55.	Str. Libertății		C
56.	Str. Gării		C
57.	B-dul Mărășești		C
58.	Str. Mihai Bravu		C
59.	Str. Pieței		C
60.	Aleea Prieteniei		C
61.	Aleea Primăverii		C
62.	Aleea Prunului		C
63.	Str. Saturn		C
64.	Aleea Speranței		C

Nr. crt.	Denumirea arterei		Zone de incadrare
0	1		3
65.	Aleea Triumfului		C
66.	Str. Uzinei		C
67.	Str. Trotuşului		C
68.	Str. Aurel Vlaicu		D
69.	Aleea Bradului		D
70.	Str. Buhoci		D
71.	Str. Castanilor		D
72.	Aleea Cireşilor		D
73.	Str. Costache Negri		D
74.	Str. Cuciur		D
75.	Str. Crângului		D
76.	Str. Doinei		D
77.	Str. Dorobanţului		D
78.	Str. Gheorghe Doja		D
79.	Str. Izvorului		D
80.	Str. Ion Creangă		D
81.	Str. Ion Luca Caragiale		D
82.	Str. Măgurii		D
83.	Str. Mioriţei		D
84.	Str. Mărăşti		D
85.	Str. Nucului		D
86.	Str. Sfinţii Apostoli		D
87.	Str. Vulturului		D
88.	Str. Zefirului		D
89.	Str. Zorilor		D
90.	Str. Victoriei		D
91.	Str. Orizontului		D
92.	Str. 9 Mai		D
93.	Str. Alexandru cel Bun		D
94.	Str. Barajului		D
95.	Calea Braşovului		D
96.	Calea Caraculului		D
97.	Str. Casa de Apă		D
98.	Str. Ceahlăului		D
99.	Str. Conţilor		D
100.	Str. Căpitan Buşilă		D
101.	Str. Crişom		D

Nr. crt.	Denumirea arterei		Zone de incadrare
0	1		3
102.	Aleea Dumbravei		D
103.	Str. Ecoului		D
104.	Str. Erou Turturică		D
105.	Str. Eternității		D
106.	Str. Flacăra		D
107.	Str. George Enescu		D
108.	Str. Horea		D
109.	Str. Independenței		D
110.	Str. Lanul Gării		D
111.	Str. Măceșilor		D
112.	Calea Adjudului		D
113.	Aleea Mărului		D
114.	Str. Matei Basarab		D
115.	Str. Mihai Viteazu		D
116.	Str. Mihail Kogălniceanu		D
117.	Str. Mircea cel Bătrân		D
118.	Str. Plevnei		D
119.	Aleea Podei		D
120.	Aleea Podu Alb		D
121.	Str. Pr. Eduard Sechel		D
122.	Aleea Putnei		D
123.	Str. Redului		D
124.	Str. Serelor		D
125.	Calea Scutarului		D
126.	Str. Salcânilor		D
127.	Str. Siliștei		D
128.	Calea Slănicului		D
129.	Str. Spicului		D
130.	Str. Ștefan cel Mare		D
131.	Str. Stejarului		D
132.	Str. Talpău		D
133.	Str. Tazlăului		D
134.	Str. Vadului		D
135.	Str. Vasile Alecsandri		D
136.	Str. Vasile Lupu		D
137.	Str. Vișoarei		D
138.	Str. Vișinilor		D

Nr. crt.	Denumirea arterei		Zone de incadrare
0	1		3
139.	Str. Vrânceni		D
140.	Calea Bacăului		D
141.	Aleea Zoo		D