

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
MUNICIPIUL ONEȘTI  
CONSILIUL LOCAL

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**pentru aprobarea documentatiei de urbanism Plan Urbanistic Zonal - „Înființare**  
**cimitir și construire capelă mortuară”**

Consiliul Local al Municipiului Onești, întrunit în ședința ordinară în data de \_\_\_\_\_ 2021;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 42828/09.08.2021 al Primarului municipiului Onești – Neghină Victor Laurențiu, Raportul de specialitate nr. 42829/09.08.2021 al Direcției urbanism, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, al Comisiei pentru urbanistică, realizarea lucrărilor publice și protecția mediului înconjurător și al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și disciplinei;

În baza prevederilor art. 47 alin. (1), (2) (3) și (5) și art.56 alin.(1), (6) și (7) din Legea nr.350 din 6 iulie 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea de Guvern nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 a Ministerului Dezvoltării Regionale și a Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Ordinul nr. 176/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic zonal - Indicativ GM-010-2000, Ordinul nr.21/N/10.04.2000 privind Ghidul pentru elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism, indicativ GM-007-2000; Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Republicată, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea de Guvern nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, Hotărârea Consiliului Local nr.99/30.11.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în Municipiul Onești,

Ca urmare a respectării prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională s-a întocmit Anunțul nr. \_\_\_\_\_/24.08.2021;

În temeiul art.129, alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. c), ale art. 139 alin.(3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 27/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUNE:**

**Art.1 (1)** – Se aprobă Planul Urbanistic Zonal „Înființare cimitir și construire capelă mortuară”, conform proiect nr.6/2020, ce este prevăzut în Anexă și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) – Durata de valabilitate a PUZ-ului este de 3 ani;

(3) – Prevederi ale PUZ-ului:

a) **Regim de înălțime** : P +1; H max streășină = 7 m, H max coamă = 9 m

b) **Zonificare funcțională**:

i. Zonă cu instituții publice și servicii de cult - ISb

ii. Zona gospodărie comunală cimitir - GCc

c) **Indicatori urbanistici zona ISb**: P.O.T maxim = 30% , C.U.T maxim = 0,30

**d) Retrageri zona edificabilă:**

i. pentru zona GCc:

- 0,00m față de limita estică a parcelei
- 3,00m față de limitele spre nord și est

ii. pentru zona ISb,

- distanțele minime prevăzute de Codul civil referitoare la vecinătăți față în raport cu limita estică a parcelei
- 3,00m fata de limita parcelei spre nord și est,
- 4,00m de la aliniamentul parcelei spre Strada Zorilor;

**e) Circulații și accese:** accesul carosabil și pietonal se va face din strada Zorilor municipiul Onești cu respectarea avizului Serviciului rutier din cadrul IPJ Bacau

**Art.2** – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Primarul Municipiului Onești prin Direcția urbanism.

**Art.3** – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului Municipiului, către:

- Instituției Prefectului – Județul Bacău;
- Primarului Municipiului Onești;
- Direcției urbanism;