



Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
155	532120.917	637366.364
154	532114.321	637372.020
153	532100.421	637383.940
149	532080.149	637399.843
148	532067.087	637383.581
143	532064.998	637385.259
142	532041.352	637357.710
139	532010.004	637320.299
503	531994.644	637301.595
557	531990.469	637286.028
135	532007.144	637271.155
132	532017.360	637256.308
518	532025.926	637252.590
519	532028.465	637253.074
520	532032.890	637252.162
128	532057.560	637240.806
127	532077.840	637264.735
509	532054.602	637281.267
510	532044.514	637288.660
514	532039.937	637292.539
515	532072.754	637331.938
516	532092.966	637355.346
517	532116.373	637360.419

P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

STR. SILIȘTEI, MUN. ONEȘTI JUD. BACĂU

MUN. ONEȘTI JUD. BACĂU

2 SITUAȚIE EXISTENTĂ

Suprafață teren
amplasament propus = 7 672,00 mp

LEGENDĂ

LIMITE

- LIMITA AMPLASAMENT ZONĂ STUDIATĂ
- LIMITA AMPLASAMENT PUZ

FUNCȚIUNI

- ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU CLĂDIRI DE TIP URBAN - INTRAVILAN
- TEREN ARABIL - EXTRAVILAN
- VIE - EXTRAVILAN
- TEREN NEPRODUCTIV - EXTRAVILAN
- TEREN CE VA FI SCOS DIN EXTRAVILAN ȘI INTRODUS ÎN INTRAVILAN (S= 2702,99mp)

CIRCULAȚII

- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA ȘI AMENAJARI AFERENTE

Nr. crt.	Domeniu	Disfuncționalități	Priorități
1	Teren în extravilan	Terenul este amplasat în extravilan.	Extinderea intravilanului orașului Onești
2	Utilități	Lipsa rețelilor tehnico-edilitare în zona	Realizarea utilitatilor în sistem local: alimentare cu apă, canalizare, energie electrică, încălzire și telecomunicații
3	Circulație	Drum comun nemodernizat și lipsa trotuarelor	Completarea infrastructurii

	PROIECTANT GENERAL SC PRODOMUS SRL BACĂU Nr. înregistrare R.C J04 / 2337 / 1992		BENEFICIAR: PĂTRU ALEXANDRU AMPLASAMENT: JUD. BACĂU, MUN. ONEȘTI, STR. SILIȘTEI, NR. CAD. 67166	PROIECT NR. 6 DIN: 2021
	PROIECTAT: ARH. MARIAN CĂTUNEANU DESENAT: ARH. AL-ȘERBAN BALAN VERIFICAT: ARH. MARIAN CĂTUNEANU ȘEF PROIECT: ARH. MARIAN CĂTUNEANU	SEMNATURA SCARA 1:1000 DATA 2021	DENUMIRE PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ P+1, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE	FAZA: P.U.Z.
			TITLU PLANSA: SITUAȚIE EXISTENTĂ	PLANȘA: U2