

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea încetării cu acordul părților a contractului de închiriere
nr.1194/28.10.2022**

Consiliul Local al Municipiului Onești întrunit astăzi în ședință ordinară în data de 31 ianuarie 2024;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 301/04.01.2024 al Primarului Municipiului Onești – Neghină Victor Laurențiu, Raportul de specialitate nr. 302/04.01.2024 al Serviciului patrimoniu și pază din cadrul Direcției administrative – Direcția generală dezvoltare locală, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și disciplinei;

În baza prevederilor contractului de închiriere nr.1194/28.10.2022, încheiat între Municipiul Onești și SC MILO PUB CAFFE SRL, reprezentată prin Corodescu Neluțu, art.1270 și art.1321 din Codul Civil, Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Adresa nr.73085/07.11.2023 a dl Corodescu Neluțu care solicit încetarea contractului cu acordul ambelor părți, pentru imobilul teren situate în Bulevardul Republicii nr.18 bis, în suprafață de 30,23 mp, având specific terasă, Adresa nr.83704/27.12.2023 a Direcției generale economico-financiare – Serviciul control fiscal;

În temeiul dispozițiilor 129, alin.1, alin.2, lit. c), alin.6, lit.a), alin.8, lit.a), art. 240, alin (2), art.297, alin.1, lit.d) din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă încetarea cu acordul părților a contractului de închiriere nr. 1194/28.10.2022 încheiat între Municipiul Onești și SC MILO PUB CAFFE SRL cu sediul în municipiul Onești, strada Avântului nr.11, jud. Bacău, CUI 37697641, având ca obiect încheierea unui imobil teren în Bulevardul Republicii nr.18 bis, în suprafață de 30,23 mp, având specific terasă din municipiul Onești.

Art. 2 – Titularului contractului de închiriere nr. 1194/28.10.2022 are obligația de a achita debitele pentru imobilul prevăzut la art.1, datorate până la data încetării contractului și de a preda locatorului – Municipiul Onești imobilul-teren menționat la art.1, prin proces verbal de predare primire.

Art. 3 – Primarul prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Municipiului Onești vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 – Prezenta Hotărâre va fi comunicată:

- Instituției Prefectului- Județul Bacău
- Primarului Municipiului Onești ;
- Serviciului patrimoniu și pază din cadrul Direcției administrative – Direcția general dezvoltare locală

Nr.17
Din 31 ianuarie 2024
SD/BR